

## СМЕТА

расходов по содержанию и текущему ремонту МКД по адресу г.Артем ул.Фрунзе 8/1 на 2018 год

Расходы			Доходы	
			м-ц	год
<b>1</b>	<b>Благоустройство придомовой территории</b>	<b>19755,30</b>	<b>237063,60</b>	
1.1	Уборка придомовой территории	11449,09	137389,08	
1.2	Уборка контейнерной площадки	2020,43	24245,16	
1.3	Уход за детской площадкой	2020,43	24245,16	
1.4	Высадка уход за клумбами	3142,89	37714,68	
1.5	Сезонная стрижка газонов	561,23	6734,76	
1.6	Сезонная уборка снега	561,23	6734,76	
<b>2</b>	<b>Благоустройство здания</b>	<b>105735,74</b>	<b>1268828,88</b>	
2.1	Уборка здания	36816,69	441800,28	
2.2	Услуги консьержа	66898,62	802783,44	
2.3	Уборка лифтов	2020,43	24245,16	
<b>3</b>	<b>Обслуживание общедомовых коммуникаций</b>	<b>128633,92</b>	<b>1543607,04</b>	
3.1	Обслуживание общедомовых коммуникаций	31092,14	373105,68	
	ООО "Аварийные службы ЖКХ"	10000,00	120000,00	
	Сантех. работы	10000,00	120000,00	
	Прочистка канализации	1092,14	13105,68	
	Електр. работы	10000,00	120000,00	
3.2	Содержание и обслуживание теплового узла	12459,31	149511,72	
	ИП Полушко	2000,00	24000,00	
	Сантех. работы	10459,31	125511,72	
3.3	Содержание и обслуживание водомерного узла	12459,31	149511,72	
	Сантех. работы	12459,31	149511,72	
3.5	Содержание и обслуживание электрощитовой	12459,31	149511,72	
	Електр. работы	12459,31	149511,72	
3.6	Содержание и обслуживание лифтового хозяйства	41418,77	497025,24	
	ТО лифтов	24950,00	299400,00	
	Лифтер	15402,11	184825,32	
	Ежегодное освидетельствование лифтов	1066,66	12799,92	
3.7	Содержание и обслуживание системы оповещения, пожаротушения и дымоудаления	15602,19	187226,28	
	ООО "Дозор" (ТО пож. системы)	10005,06	120060,72	
	Работы с пож. водопроводом	5597,13	67165,56	
3.8	Содержание и обслуживание системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, промывка теплообменников)	3142,89	37714,68	
<b>4</b>	<b>Вывоз мусора</b>	<b>31092,14</b>	<b>373105,68</b>	
4.1	Вывоз ТБО	20765,51	249186,12	
4.2	Вывоз КГМ	10326,63	123919,56	
<b>5</b>	<b>Текущий ремонт общедомового имущества</b>	<b>17622,61</b>	<b>211471,32</b>	
5.1	Текущий ремонт общедомового имущества (коммуникаций)	16612,41	199348,92	
	замена манометров	2000,41	24004,92	
	замена кранов	2012,00	24144,00	
	замена соединительных муфт	2000,00	24000,00	

	замена светильников, ламп	4000,00	48000,00		
	замена дверных ручек	1000,00	12000,00		
	замена дверных доводчиков	1600,00	19200,00		
	замена электрических автоматов	1000,00	12000,00		
	замена потолочной плитки	1000,00	12000,00		
	частичный ремонт трещин(шпаклевка,покраска) и т.п.	2000,00	24000,00		
5.2	Текущий ремонт лифтов	1010,20	12122,40		
<b>6</b>	<b>Услуги организационного характера</b>	<b>30306,42</b>	<b>363677,04</b>		
<b>7</b>	<b>Приобретение расходных материалов</b>	<b>3000,00</b>	<b>36000,00</b>		
<b>8</b>	<b>Аренда места под размещение оборудования (антенна на крыше ООО "Энфорта")</b>			3000	36000
<b>9</b>	<b>Содержание и текущий ремонт многоквартирного дома</b>		0,00	333146	3997754
	<b>ИТОГО:</b>	<b>336146</b>	<b>4033754</b>	<b>336146</b>	<b>4033754</b>

Председатель МЖСК "Варяг"

Лозебной А.Н.